

STRANDHÄUSER  
AM LEUCHTTURM



NEUSTADT-  
PELZERHAKEN  
OSTSEE



## Logenplatz am Meer

Urlaub zwischen Leuchtturm und Wellenrauschen



## Herzlich Willkommen

in den Strandhäusern am Leuchtturm. Genießen Sie einen individuellen Urlaub mit hohem Komfort und eine herzliche, familiäre Atmosphäre. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

## Aus dem Inhalt

Gutes so nah	Seite 3
Die Strandhäuser	Seite 4
Ausstattung	Seite 5
Die Haustypen A,B,C	Seite 6/7
Die Kapitänshäuser F	Seite 8/9
Die Haustypen D,E	Seite 10/11
Sport und Freizeit	Seiten 12/13
Die Nordsee-Perle	Seiten 14/15
Kontakt	Seite 16



Feine Sandstrände, frischer Ostsee-Wind, Sport pur dazu  
Sauna, Kamin und viel Platz zum Spielen: Tauchen Sie ein in  
einen wundervollen Urlaub direkt am Meer - zu jeder  
Jahreszeit.



## Strandhäuser

Die Strandhäuser am Leuchtturm liegen in Neustadt in Holstein im Ortsteil Pelzerhaken direkt am feinen, weißen Ostseestrand:

- Flaches Wasser durch vorgelagerte Sandbänke
- Direkte Strandzugänge ohne Verkehrsstraße
- Naturstrand direkt vor der Tür
- Ausgedehnte Sandstrände mit einzigartiger Südlage
- Unmittelbare Nähe zum Kur- und Surfstrand
- Wassersportzentrum mit guten Kite- und Surfmöglichkeiten, Kite- und Surfschule und Verleih
- Ortszentrum mit großem Spielplatz, Fahrradverleih, Mini-Golf, Kegelbahn, Cafés, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten
- Fangfrische Fischspezialitäten und traditionelle Fischbrötchenbuden
- Gut ausgebautes Netz an Rad- und Wanderwegen





## Ausstattung

Alle Strandhäuser verfügen über 4 bis 5 Sterne und sind im gemütlichen, maritimen Stil gehalten, modern und hochwertig ausgestattet:

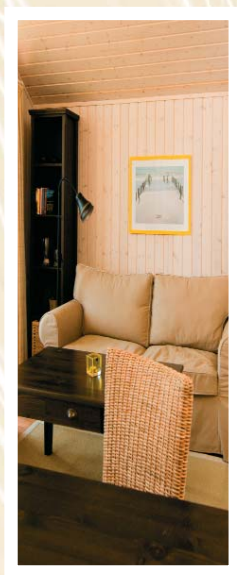
- TV/DVD und CD-Radioanlage
- W-LAN Internetzugang
- Einbauküche mit Cerankochfeld, Backofen, Kühl- und Gefrierschrank, Geschirrspülmaschine, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster
- Waschmaschine mit Trockner
- Kaminofen im Wohnzimmer
- Häuser überwiegend mit eigener Sauna
- Alle Häuser mit eigener Terrasse

Außerdem an jedem Haus

- Eigener Strandkorb und Teakholz-Gartenmöbel
- Außenanschluss für Strom und Wasser
- PKW-Stellplatz und Fahrradständer

Wir bieten unseren Gästen an:

- Bettwäsche und Handtücher können gegen Aufpreis geliehen werden. (Bei Kapitänshäusern inkl.)
- Kaminholz kann im Büro erworben werden.
- Zusatzauszeichnung als besonders Kinderfreundlich! Hochstuhl und Kinderreisebett sind auf Wunsch erhältlich – ohne Berechnung!  
Babyphone, Flaschenwärmer, Babybadewanne u.a. kann vor Ort kostenfrei ausgeliehen werden.





## Haustyp A, B und C ★★★★★

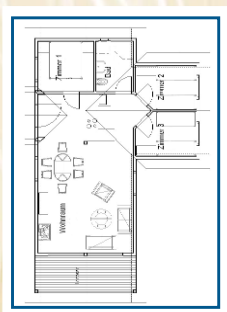
Alle drei Haustypen für vier bzw. sechs Personen verfügen über abgeschlossene Doppelzimmer. So können auch bequem bis zu sechs Erwachsene gemeinsam verreisen ohne dass ein Pärchen im Wohnzimmer schlafen muss.

Alle Häuser haben einen großzügigen Wohnraum, der in den offenen Küchen- und Essbereich übergeht. Der Kaminofen - das Zentrum des Wohnraumes - lädt zu gemütlichen Abenden ein.

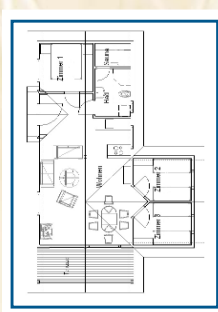
Wählen Sie Ihr Wunschhaus je nach Haustyp in der Farbwelt maritim blau, sonnig gelb oder kraftvoll rot - mit oder ohne Sauna.



Haustyp A:  
4 Pers. inkl. Sauna



Haustyp B :  
6 Pers. ohne Sauna



Haustyp C:  
6 Pers. inkl. Sauna



## Die Kapitänshäuser ☆☆☆☆☆, Haustyp

Seit Himmelfahrt 2007 gibt es eine neue moderne Dimens in Flieder. Die Kapitänshäuser ☆☆☆☆☆ sind ein rundum geluner Ferienhaustyp, der keine Wünsche offen lässt:

- 500 m<sup>2</sup> Grundstück mit eigener Düne
  - Terrasse, Balkon mit direktem Blick aufs Meer
  - 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche
  - 2 Bäder (Vollbad und Duschbad),+ Sauna
  - drei abgeschlossene Schlafzimmer
  - beleuchtete Kleiderschränke, Ganzkörperspiegel
  - Bettwäsche und Handtücher inklusive
  - eigener Safe im Haus
  - technische Komplettausstattung mit Radio/CD und TV/D'
- und natürlich wie in allen Strandhäusern am Leuchtturm gewohnt: voll ausgestattete Einbauküche, Kaminofen, Waschmaschine, Trockner u.v.m



Erdgeschoss



Obergeschoss

Haustyp F :  
6 Pers. 2 Etagen,  
2 Bäder, Sauna,  
Kaminzimmer

ca. 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
ca. 500 m<sup>2</sup> Grundstück

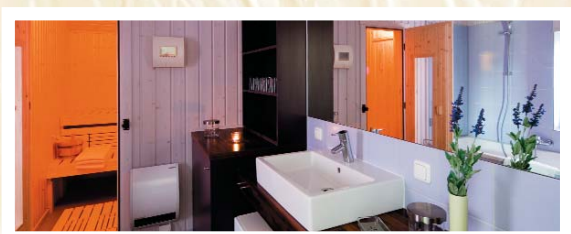


o F

sion  
unge-



DVD





## Haustyp D und E ☆☆☆☆

Das Blockhaus – Haustyp D - bietet Ruhe und Entspannung für die Erwachsenen und zugleich Abenteuer für die Kinder.

- drei abgetrennte Schlafzimmer
- Doppelbett auf der Schlafempore – ein perfektes Piratenversteck für die Kleinen.
- sportlich frischer Landhausstil in mint und grün

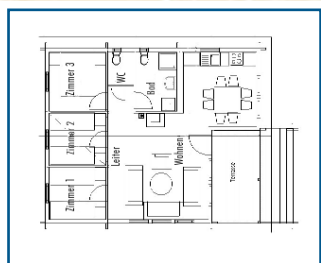
Wer mit acht Personen eine Sauna wünscht, wählt den Haustyp E

- drei abgetrennte Schlafzimmer
- kleines Doppelbett als Alkoven
- Liebevoll, edles Ambiente in lachs und orange
- Sauna

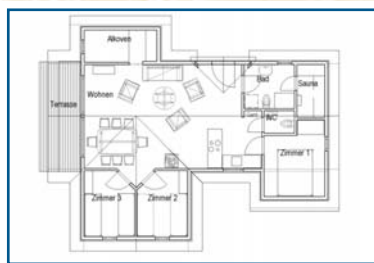
Auch acht Personen müssen natürlich keineswegs auf Komfort verzichten:

- technische Komplettausstattung mit Radio/CD und TV/DVD
- voll ausgestattete Einbauküche
- Kamin
- Waschmaschine, Trockner u.v.m

Ein besonderes Angebot für alle Gäste der Strandhäuser am Leuchtturm ist der Brötchenlieferservice für Bequeme und Langschläfer! Dazu gibt es an der Rezeption immer wertvolle Tipps zu aktuellen Ausflugszielen, Golfplätzen, Sportmöglichkeiten und allen Fragen und Wünschen der Gäste.



Haustyp D:  
6+2 Pers. ohne Sauna  
+ Schlafempore



Haustyp E:  
6+2 Pers. inkl. Sauna  
+ Alkoven



## *Sport und Freizeit*

---

### **Golfparadies im Norden**

In max. 30 Fahrminuten gibt es fünf erstklassige Golfplätze. Alle fünf sind 18-Loch Meisterschaftsplätze. Für jede Spielstärke ist etwas dabei. Ein Panoramablick über die Lübecker Bucht, eine frische Brise vom Meer und die leicht hügelige Landschaft der Holsteinischen Schweiz runden das Erlebnis Golfküste ab.

Wir übernehmen gern die Buchung, geben wertvolle Tipps und informieren über die Besonderheiten der Golfplätze.

### **Sport- und Freizeitreiten**

Nur wenige Fahrminuten von den Strandhäusern am Leuchtturm entfernt, befindet sich ein Reitstall mit besten Möglichkeiten für Sport- und Freizeitreiter. Kinderreiten auf Schulponys, Reitunterricht für Anfänger und Fortgeschrittene, Großer Springplatz, Ausreitgelände sowie eine 20x60 m große Reithalle sind ebenso im Angebot wie das Reiten am Strand in der Nebensaison. Für Pensionspferde gibt es große helle Boxen, Aussenpaddock, eine Waschbox und Solarium. Sprechen Sie uns an, wir übernehmen die Buchung für Sie und helfen bei speziellen Fragen.

### **Geballte Wassersportpower**

Die Lübecker Bucht mit dem malerischen Neustädter Hafen ist ein bekanntes Anglergebiet, Drehort der TV-Serie „Küstenwache“ und Heimathafen des „Traumsschiffes“. Die gebündelte Wassersportpower der Segler, Surfer und Kiter findet sich als direkter Nachbar der Strandhäuser am Leuchtturm. Vom Einsteiger bis zum Könnler bietet der eigene Surfstrand, das seichte Wasser und die besondere Lage der südlichen Landzunge ein perfektes Revier bei allen Windrichtungen. In der Surfcity-Neustadt/Pelzerhaken gibt es eine Windsurf- und Kiteschule mit dem allerneuesten Material. Auf den weiten Rasenflächen der Strandhäuser am Leuchtturm können Segel und Brett problemlos trocknen, durch die direkten Strandzugänge kann das Material auch aufgebaut an den Strand getragen werden.

## Kinderfreundlich und Aktionsreich

Die Strandhäuser am Leuchtturm sind vom Tourismusverband Schleswig-Holstein e.V. mit dem Qualitätszusatz KinderPlus als besonders kinderfreundlich ausgezeichnet worden. So sind z.B. alle Ferienhäuser mit Steckdosensicherungen ausgestattet. Spielekisten für die strandfreien Tage erhalten Sie in der Rezeption. Haben Sie etwas für Ihr Baby vergessen oder sind die Windeln bei der Anreise ausgegangen? An der Rezeption halten wir Babyutensilien für alle Fälle und ruhige Nächte kostenlos bereit. Auch Hochstuhl und Reisebettchen stellen wir kostenlos zur Verfügung. Das Gelände ist sicher, keine gefährliche Verkehrsstraße in der Nähe – pure Natur und direkter Strandzugang.

Feiner weißer Sandstrand und warmes Wasser laden zum plantschen und toben ein.

Minigolf, großer Naturspielplatz und div. Spielplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Vergnügungspark, Zoo, Eselpark, Spaß- und Freizeitbad mit Kindersauna sind in wenigen Autominuten erreichbar. Dazu locken wechselnde Sommeraktionsprogramme der Region.

## Hunde herzlich willkommen

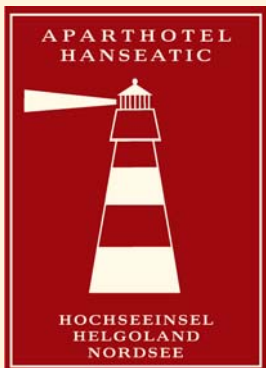
Für die individuellen Bedürfnisse unserer Gäste mit Hund ist gesorgt. Auf der Anlage gibt es einen Hygienebeutel-Spender für die Entsorgung der Hundetoilette. Zwei Hundestrände befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die kilometerlange Strandpromenade lädt zu ausgedehnten Spaziergängen ein. Auch in den meisten Restaurants und Cafés sind Hunde herzlich willkommen.

Für Hunde werden pro Nacht 6,00 Euro berechnet. Bitte fragen Sie bei der Buchung die gewünschten Häuser an, da aus Rücksicht auf andere Gäste nicht in allen Strandhäusern die Mitnahme des vierbeinigen Lieblings möglich ist.



# Das Hotel zum Wohlfühlen

Urlaub mitten auf hoher See...



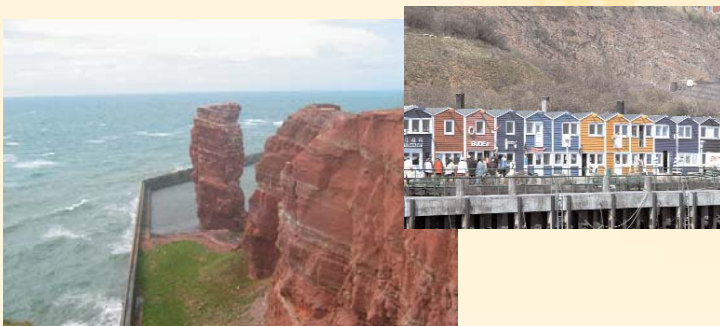
Einmal quer durch Schleswig-Holstein, an der Nordseeküste, liegt unsere verträumte Urlaubsalternative für Sie: die Hochseeinsel Helgoland:

Die Handschrift ist unverwechselbar: Das Aparthotel Hanseatic wird genauso liebevoll geführt wie die Strandhäuser am Leuchtturm und bietet hohen Komfort für die Gäste. Das gesamte Haus wurde bis ins kleinste Detail renoviert und erstrahlt vollumfänglich seit 2007 in höchstem Glanz. Alle Zimmer bzw. Apartments sind rauchfrei – ...dafür gibt es die Kellerbar.



Zum Bundesland Schleswig-Holstein und dem Kreis Pinneberg gehört die einzige Hochseeinsel Deutschlands – HELGOLAND. Die Nordseeinsel liegt rund 70 km vom Festland entfernt – das bedeutet Urlaub auf hoher See. Das vom Golfstrom begünstigte Klima sowie die jodhaltige und pollenfreie Luft machen das kleine Naturschutzgebiet einzigartig. Neben milden Temperaturen gibt es Sonne satt - hier wachsen sogar Palmen!

Als vielseitige Urlaubs- und Erlebnisinsel sowie Kurort und Heilbad ist Helgoland für Jeden zu jeder Jahreszeit einen Besuch wert. Die Insel ist autofrei und sehr familienfreundlich - Umweltprobleme sind für die Insulaner ein Fremdwort.



# ... Helgoland

Genießen Sie die Ruhe und Freiheit einer Ferienwohnung und gleichzeitig den Komfort und Service eines Hotels.

Alle Zimmer und Appartements sind ausgestattet mit:

- TV, Radiowecker
- Dusche, WC, Föhn
- Pantry inkl. Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher
- Handtüchern und Bettwäsche
- Alle Zimmer sind Nichtraucherzimmer.



Das Hotel verfügt über:

- Wellnessbereich mit Sauna und Fitness
- Kellerbar und Spielzimmer
- Aufenthaltsraum
- Windgeschützte Terrasse
- Durchgehend Tee- und Kaffeebar



Gegen Aufpreis erhältlich:

- Frühstücksbuffet
- Kosmetik
- Solarium
- Kinderbett
- Internetzugang



# Kontakt



Die Strandhäuser am Leuchtturm sind liebevoll familiär geführt. Vor Ort steht Ihnen Familie Ellen & Christian Schwerin und ihr Team für Fragen und Wünsche, sowie Buchungen und Preisauskünfte gern zur Verfügung.

Konzept und Text: comtent gmbh, e. zeiske  
Gestaltung und Produktion: friedrich@em-press.de

Adresse

Strandhäuser am Leuchtturm  
Wiesenstrasse 50, 23730 Neustadt in  
Holstein/Ortsteil Pelzerhaken

Telefon/Fax

04561-528 22 94/ 04561-528 22 95

E-mail

info@ostseeferiendorf.de

Internet

www.ostseeferiendorf.de